

# Balance de la situación del sector turístico en Benalmádena en 2023





---

## Principales conclusiones 2023/22



# Las principales conclusiones del año turístico 2023 de BENALMÁDENA

## PRINCIPALES CIFRAS TURISTICAS

DICIEMBRE 2023

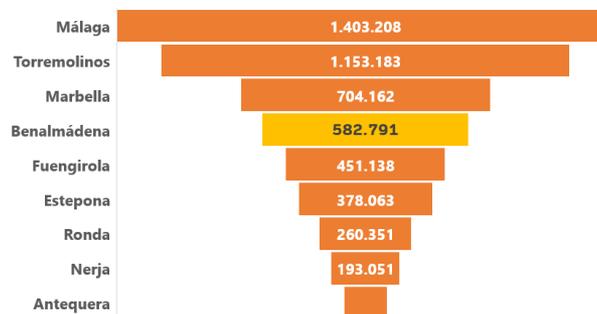
**OFERTA DE ALOJAMIENTOS** **51.980** **PLAZAS TURISTICAS** **12,6%**

### INDICADORES HOTELEROS

ENERO - NOVIEMBRE 2023

	<b>582.791</b> VIAJEROS HOTELEROS	<b>5,9%</b>
	<b>3.167.529</b> PERNOCTACIONES HOTELERAS	<b>10,1%</b>
	<b>5,50</b> ESTANCIA MEDIA (DIF. EN DÍAS)	<b>0,38</b>
	<b>70,4%</b> GRADO DE OCUPACIÓN (DIF. P.P.)	<b>4,70</b>
	<b>94,8 €</b> REVPAR	<b>8,7%</b>
	<b>102,9 €</b> ADR	<b>6,1%</b>

### RANK. MUNICIPAL SEGÚN NÚMERO DE VIAJEROS HOTELEROS

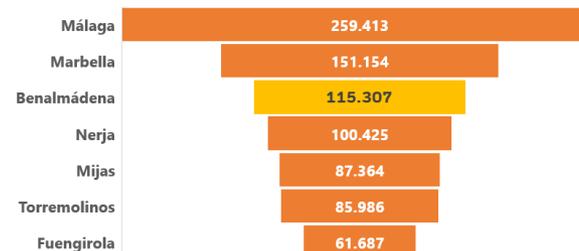


### INDICADORES APARTAMENTOS

ENERO - NOVIEMBRE 2023

	<b>115.307</b> VIAJEROS APARTAMENTOS	<b>-23,0%</b>
	<b>626.654</b> PERNOCTACIONES APARTAMENTOS	<b>-28,3%</b>
	<b>5,48</b> ESTANCIA MEDIA (DIF. EN DÍAS)	<b>-0,30</b>
	<b>45,5%</b> GRADO DE OCUPACIÓN (DIF. P.P.)	<b>-1,85</b>

### RANK. MUNICIPAL SEGÚN NÚMERO DE VIAJEROS EN APARTAMENTOS



### INDICADORES EN HOTELES Y APARTAMENTOS TURÍSTICOS

ENERO - NOVIEMBRE 2023

	<b>698.098</b> VIAJEROS HOTELES Y APART.	<b>-0,3%</b>
	<b>3.794.183</b> PERNOCTACIONES HOTELES Y APART.	<b>1,2%</b>



---

## Estructura de la oferta alojativa 2023



# ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA



**Nº ESTABLECIMIENTOS** **6.778**

**EVOLUCIÓN RESPECTO A DICIEMBRE 2022**

**20,2%** **1.138**

MÁS ESTABLECIMIENTOS



**Nº PLAZAS** **51.980**

**12,6%** **5.832**

MÁS PLAZAS

Fuente: RTA.

BENALMÁDENA		Nº ESTABLECIMIENTOS		Nº PLAZAS	
ALOJAMIENTOS RURALES	6	0,1%	34	0,1%	
APARTAMENTOS TURÍSTICOS	63	0,9%	5.597	10,8%	
CAMPAMENTOS	0	0,0%	0	0,0%	
HOSTALES Y PENSIONES	4	0,1%	210	0,4%	
HOTELES	29	0,4%	13.514	26,0%	
VIVIENDAS CON FINES TURÍSTICOS	6.676	98,5%	32.625	62,8%	



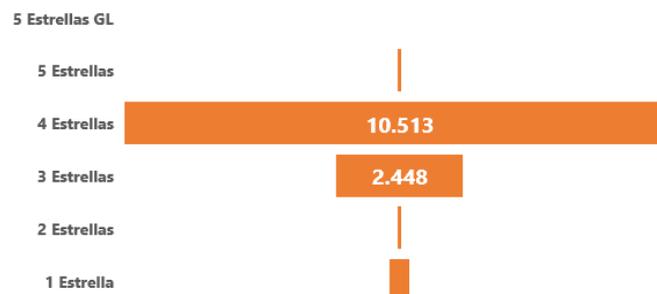
# ESTRUCTURA DE LA OFERTA ALOJATIVA

## Plazas por Categoría

### PLAZAS HOTELERAS POR CATEGORÍAS

	NUMERO DE PLAZAS	CUOTA PROVINCIAL	RANK. PROVINCIA
<b>5</b> Estrellas <b>GL</b>	0	0,0%	
<b>5</b> Estrellas	80	2,1%	7º
<b>4</b> Estrellas	10.513	17,6%	2º
<b>3</b> Estrellas	2.448	10,9%	5º
<b>2</b> Estrellas	80	1,5%	13º
<b>1</b> Estrella	393	17,5%	2º

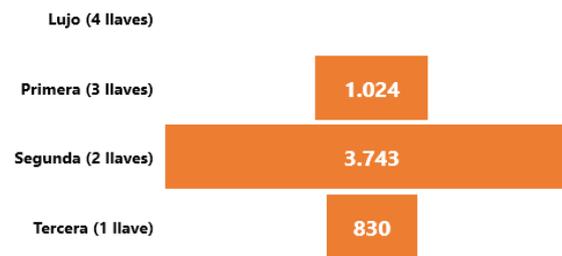
### PLAZAS DE HOTELES POR CATEGORÍAS



### PLAZAS DE APARTAMENTOS POR CATEGORÍAS

	NUMERO DE PLAZAS	CUOTA PROVINCIAL	RANK. PROVINCIA
<b>Lujo</b> (4 llaves)	0	0,0%	
<b>Primera</b> (3 llaves)	1.024	5,7%	7º
<b>Segunda</b> (2 llaves)	3.743	15,6%	3º
<b>Tercera</b> (1 llave)	830	4,8%	8º

### PLAZAS DE APARTAMENTOS POR CATEGORÍAS





---

## Principales cifras turísticas de 2023

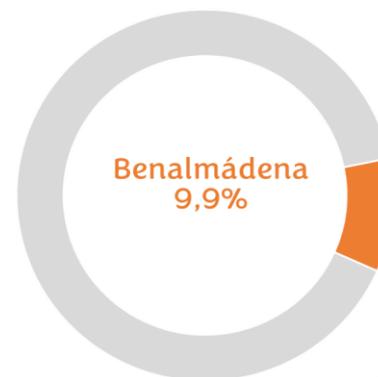


# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

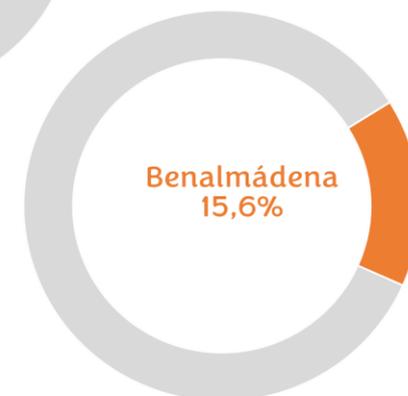
## Indicadores Hoteles

	Enero - Noviembre	% Var. Enero - Noviembre
 <b>Viajeros Hoteleros</b>	<b>582.791</b>	<b>5,9%</b>
España	159.435	-24,7%
Extranjero	423.356	25,0%
 <b>Pernoctaciones Hoteleras</b>	<b>3.167.529</b>	<b>10,1%</b>
España	630.792	-20,1%
Extranjero	2.536.737	21,5%
 <b>Estancia Media (Dif. en días)</b>	<b>5,50</b>	<b>0,38</b>
 <b>Grado de ocupación (Dif. p.p.)</b>	<b>70,4%</b>	<b>4,70</b>
 <b>REVPAR</b>	<b>94,79 €</b>	<b>8,7%</b>
 <b>ADR</b>	<b>102,95 €</b>	<b>6,1%</b>

VIAJEROS HOTELEROS



PERNOCTACIONES



(\* Se incluye solo hoteles y apartamentos, ya que no se tiene información para el resto de tipologías de alojamiento)



# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## COMPETITIVIDAD DE BENALMÁDENA EN REVPAR, ADR, GRADO DE OCUPACIÓN Y ESTANCIA MEDIA HOTELERA





# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## Viajeros y Pernoctaciones de Hoteles por Nacionalidad



### VIAJEROS Y PERNOCTACIONES POR NACIONALIDAD Enero - Noviembre 2023

#### VIAJEROS HOTELEROS

	Enero - Noviembre 2023	Cuota 2023	% Var. Enero - Noviembre 2023/2022
--	------------------------------	------------	--



Reino Unido	190.320	32,7%	3,9%
España	159.435	27,4%	-24,7%
Irlanda	40.499	6,9%	93,7%
Francia	35.800	6,1%	77,8%
Alemania	13.822	2,4%	37,4%
Polonia	13.081	2,2%	77,9%
Países Bajos	12.617	2,2%	-15,8%
Bélgica	11.115	1,9%	-12,7%
Finlandia	7.735	1,3%	72,6%
Dinamarca	7.319	1,3%	28,9%
Portugal	5.303	0,9%	-55,2%
República Checa	5.012	0,9%	9,7%
Suecia	4.926	0,8%	17,6%
Noruega	4.388	0,8%	-9,8%
Italia	4.075	0,7%	17,4%
Estados Unidos	3.303	0,6%	39,2%
Suiza	2.041	0,4%	-8,8%
Austria	855	0,1%	-49,8%
Luxemburgo	584	0,1%	17,0%
Rusia	477	0,1%	1,9%
Grecia	155	0,0%	42,2%
Japón	41	0,0%	-56,8%

#### PERNOCTACIONES HOTELERAS

	Enero - Noviembre 2023	Cuota 2023	% Var. Enero - Noviembre 2023/2022
--	---------------------------	------------	--



Reino Unido	1.229.194	38,8%	0,9%
España	630.792	19,9%	-20,1%
Irlanda	263.000	8,3%	104,0%
Francia	135.344	4,3%	23,1%
Alemania	94.545	3,0%	47,3%
Países Bajos	83.632	2,6%	-18,1%
Bélgica	77.191	2,4%	-14,0%
Polonia	75.800	2,4%	75,7%
Finlandia	60.324	1,9%	97,4%
Noruega	48.768	1,5%	22,2%
Dinamarca	46.739	1,5%	37,8%
República Checa	28.725	0,9%	18,2%
Suecia	26.669	0,8%	33,2%
Portugal	21.787	0,7%	-38,8%
Italia	15.638	0,5%	13,5%
Estados Unidos	10.065	0,3%	34,3%
Suiza	9.819	0,3%	-10,1%
Austria	5.053	0,2%	-55,4%
Luxemburgo	3.577	0,1%	-8,7%
Rusia	2.437	0,1%	44,2%
Grecia	485	0,0%	23,4%
Japón	160	0,0%	-49,5%



# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## Indicadores en Apartamentos Turísticos

	Enero - Noviembre 2023	% Var. Enero - Noviembre 2023/2022
 <b>Viajeros Apartamentos</b>	<b>115.307</b>	<b>-23,0%</b>
España	40.976	-14,5%
Extranjero	74.331	-27,0%
 <b>Pernoctaciones Apartamentos</b>	<b>626.654</b>	<b>-28,3%</b>
España	162.306	-21,8%
Extranjero	464.348	-30,3%
 <b>Estancia Media (Dif. en días)</b>	<b>5,48</b>	<b>-0,30</b>
 <b>Grado de ocupación (Dif. p.p.)</b>	<b>45,5%</b>	<b>-1,85</b>

Fuente: INE: EOAT - Encuesta de Ocupación en alojamientos turísticos Extrahotelera 2023



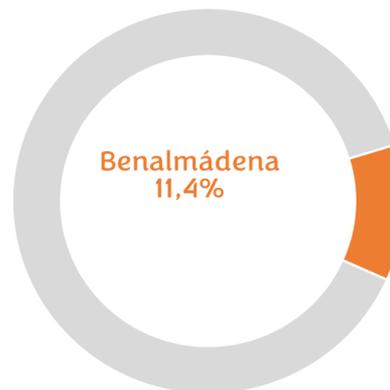
# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## COMPETITIVIDAD DE BENALMÁDENA EN APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN LA PROVINCIA DE MÁLAGA

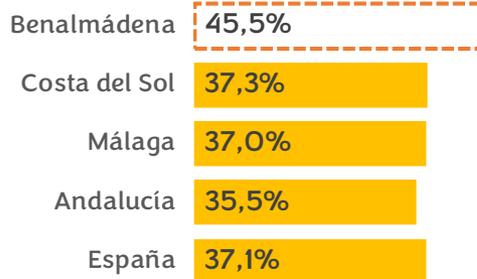
VIAJEROS EN APARTAMENTOS



PERNOCTACIONES EN APARTAMENTOS TURÍSTICOS



OCUPACIÓN



ESTANCIA MEDIA





# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por Nacionalidad

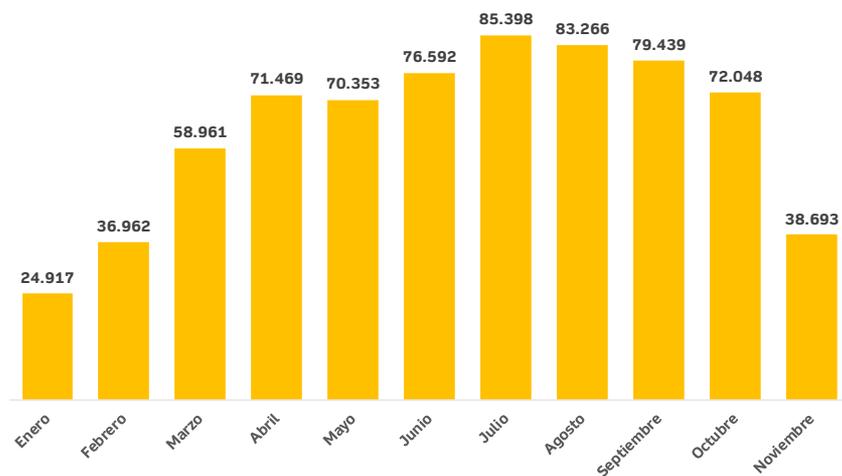
	<b>Enero - Noviembre</b>	<b>% Var. Enero - Noviembre</b>
 <b>Viajeros Hoteles y Apart.</b>	<b>698.098</b>	<b>-0,3%</b>
España	200.411	-22,9%
Extranjero	497.687	13,0%
 <b>Pernoctaciones Hoteles y Apar</b>	<b>3.794.183</b>	<b>1,2%</b>
España	793.098	-20,5%
Extranjero	3.001.085	9,0%



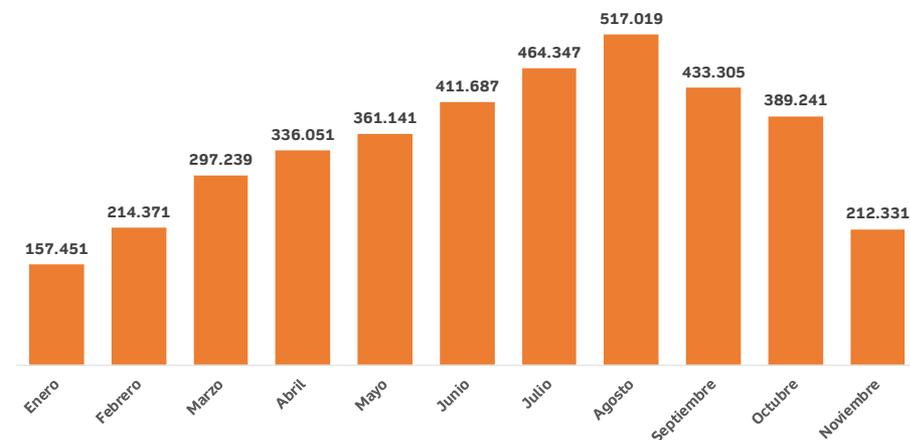
# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por meses

EVOLUCIÓN MENSUAL DE VIAJEROS EN BENALMÁDENA



EVOLUCIÓN MENSUAL DE PERNOCTACIONES EN BENALMÁDENA





# PRINCIPALES CIFRAS TURÍSTICAS DE BENALMÁDENA 2023

## Viajeros y Pernoctaciones en Hoteles y Apartamentos por nacionalidad



### VIAJEROS Y PERNOCTACIONES POR NACIONALIDAD

Enero - Noviembre 2023

#### VIAJEROS HOTELES Y APART.

	Enero - Noviembre 2023	% Var. Enero - Noviembre 2023/2022
Reino Unido	226.831	2,6%
España	200.411	-22,9%
Irlanda	48.156	-0,6%
Francia	38.368	72,6%
Países Bajos	15.086	-12,5%
Alemania	14.782	34,9%
Polonia	14.296	70,7%
Bélgica	12.315	-9,7%
Finlandia	10.426	4,9%
Dinamarca	9.123	4,3%
Suecia	7.202	7,4%
Noruega	6.213	-15,6%
Portugal	5.764	-54,2%
Estados Unidos	5.391	44,6%
República Checa	5.114	-30,3%
Italia	4.671	9,7%
Suiza	2.257	-17,9%
Austria	947	-48,5%
Luxemburgo	639	17,0%
Rusia	572	-3,1%
Grecia	248	65,3%
Japón	41	-56,8%

#### PERNOCTACIONES HOTELES Y APART.

	Enero - Noviembre 2023	% Var. Enero - Noviembre 2023/2022
Reino Unido	1.452.752	-0,3%
España	793.098	-20,5%
Irlanda	306.998	-2,4%
Francia	149.538	23,3%
Alemania	99.815	43,8%
Países Bajos	95.985	-15,9%
Bélgica	83.074	-14,0%
Polonia	81.737	70,5%
Finlandia	76.381	12,5%
Noruega	71.212	3,4%
Dinamarca	58.025	3,7%
Suecia	40.838	7,4%
República Checa	29.134	-23,5%
Portugal	23.975	-38,5%
Estados Unidos	20.913	47,1%
Italia	17.625	0,0%
Suiza	11.056	-18,2%
Austria	5.410	-55,0%
Luxemburgo	3.747	-12,0%
Rusia	2.904	20,5%
Grecia	688	28,6%
Japón	160	-49,5%



**Para más información:**

**Turismo y Planificación Costa del Sol**

Area de Análisis e Inteligencia Turística

[inteligencia@visitacostadelsol.com](mailto:inteligencia@visitacostadelsol.com)